Z M L U V A č. 23/2026-VO
o dodávke vody z verejného vodovodu uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách platnom znení a v znení neskorších zmien a doplnkov

Na dodávku vody, technické podmienky pripojenia a odber vody sa vzťahujú všeobecné dodacie podmienky zapracované do zmluvy, príslušné technické normy (STN) a príslušné zákony.

Dodávateľ : Obec Čelovce
Čelovce 49, 082 14 Pušovce
IČO : 00690597 DIČ: 2021302987
Zastúpená starostkou obce Ing. Martinou Gdovinovou, MBA
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
č. ú.: SK68 5600 0000 0088 2631 2007

Odberateľ:
Meno a priezvisko, bydlisko : Radoslav Biroš
Dátum narodenia:
Číslo OP:
Adresa odberného miesta: Čelovce 72
email:
t.č.

I.
Úvodné ustanovenie

Dodávateľ, vlastník a prevádzkovateľ vodovodnej siete v obci Čelovce je obec Čelovce.

II.
Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je dodávka vody z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby vody . Dodávka vody kvalitou a množstvom v zmysle zákona je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky.

III.
Určenie množstva vody

3.1. Množstvo dodávanej vody je stanovené v zmysle § 29 Zákona č. 442/2002 Z.z. a určí sa odpočtom z meradla odberateľa (t.j. odpočtom stavu vodomera umiestneného na vodovodnej prípojke). Odpočet stavu vodomera sa vykoná dvakrát za rok (k 31.05. a 30.11.)
3.2. V prípade akéhokoľvek poškodenia alebo nefunkčnosti meradla stanoví sa spotreba vody smernými číslami spotreby vody, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 Vyhlášky MŽP č. 209/2013

Z.z. alebo na základe osobitého výpočtu aritmetického priemeru odberu vody za rovnaké obdobie predchádzajúceho roka.

IV.
Cena a platobné podmienky

4.1. Za dodávku vody zaplatí odberateľ dodávateľovi vodné vo výške 0,75 € za 1m^3 dodanej vody.
4.2. Cenu vody schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v obci Čelovce prijatím príslušného uznesenia.
4.3. Dodávateľ oznámi zmenu ceny vody, ako aj dátum jej platnosti formou informácie spôsobom v obci obvyklým. Takto zverejnenú cenu sa odberateľ zaväzuje akceptovať.
4.4. Odberateľ súhlasí so zmenou vodného jednostranným písomným oznámením dodávateľa, pri zmene ceny vodného s prihliadnutím na výšku nákladov pri prevádzkovaní vodovodu.
4.5. Odberateľ vykoná úhradu za spotrebovanú vodu v lehote splatnosti prevodom na účet dodávateľa alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu Čelovce.
4.6. Podkladom pre úhradu je daňový doklad Faktúra (ďalej len FA). Splatnosť FA je 7 dní od doručenia. V prípade nezaplatenia v lehote splatnosti, dodávateľ má právo od odberateľa požadovať úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4.7. Ak odberateľ nezaplatí v lehote splatnosti uhradí dodávateľovi za prvú odoslanú upomienku zmluvnú pokutu vo výške 1,50 €, za druhú upomienku 3 €.
4.8. V prípade dlhodobého neuhrádzania faktúr za odber vody dodávateľ preruší dodávku vody pre odberateľa a pohľadávku bude vymáhať v zmysle platných zákonov a predpisov. V prípade znovu zapojenia dodávky vody (osadenie vodomera) bude toto vykonané na náklady odberateľa. Námietku voči fakturovanej výške vodného môže uplatniť odberateľ do 7 dní od doručenia dodávateľskej faktúry. Na žiadosť odberateľa (forma objednávky) môže byť správnosť vodomeru preskúšaná, avšak úhradu za vodu (vodné) je povinný odberateľ uhradiť v stanovenej lehote, alebo ak nebude dohodnuté inak. Ak bude zistené, že vodomer neznamenal žiadnu chybu a je v tolerancii podľa danej technickej normy, odberateľ hradí všetky náklady spojené s demontážou vodomeru a jeho metrologickým preskúšaním. Ak však bude vodomer nefunkčný z dôvodu, že nespĺňa dané technické podmienky podľa daného predpisu (zákon č. 142/2000 Z.z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov), alebo jeho údaje sa odchyľujú od skutočnosti viac ako pripúšťa daný predpis (Vyhláška Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky č. 210/2000 Z.z. o meradlách a metrologickej kontrole a v znení neskorších predpisov), náklady hradí dodávateľ. Spotreba vody bude upravená o zistenú odchýlku podľa „Protokolu o úradnom preskúšaní vodomeru“.
Ak príde k poškodeniu vodomeru bez zavinenia odberateľa, ktoré odberateľ riadne nahlásil dodávateľovi, účtuje dodávateľ vodné podľa ods. III, kde je táto situácia stanovenia množstva odobratej vody z dôvodu poruchy meradla popísaná, úhradu nákladov na výmenu vodomera vykoná dodávateľ.
4.9. V prípade zistenia neodborného alebo vedomého zásahu do vodomera, dodávateľ si vyhradzuje právo uloženia jednorázovej pokuty odberateľovi vo výške 500,00 eur.

V.
Povinnosti dodávateľa

5.1. Výpadky v dodávke vody ohlásiť odberateľovi osobne alebo miestnym rozhlasom.

VI
Povinnosti odberateľa

6.1. Dodržiavať podmienky ustanovené v prevádzkovom poriadku verejného vodovodu.
6.2. Odberateľ je povinný umožniť vstup dodávateľom povereným osobám na nehnuteľnosť (odberné miesto), ktorá je pripojená na verejný vodovod za účelom zistenia neoprávnených odberov, zistenia porúch a ich odstránenie, zistenia stavu vnútorného vodovodu, zistenia spotreby vody, chodu vodomera a vykonať kontrolné merania, pričom odberateľ je oprávnený zúčastniť sa na týchto kontrolách. V prípade nesplnenia si tejto povinnosti a to aj opakovane, má právo dodávateľ odberateľa technicky úplne odpojiť od dodávky vody.
6.3. Neodkladne odstrániť prekážky, ktoré znemožňujú odčítanie na meradle, najmä neodkladne vykonať opatrenia proti zaplaveniu priestoru, v ktorom je meradlo umiestnené.
6.4. V prípade, že odberateľ mieni ukončiť túto zmluvu v dôsledku prevodu nehnuteľnosti na nového vlastníka a nepožaduje prerušiť dodávku vody z OV je povinný spolu s novým vlastníkom nehnuteľnosti dostaviť sa k dodávateľovi za účelom ukončenia tejto zmluvy a uzavretia zmluvy s novým odberateľom. Pritom predloží konečný stav meradla k dátumu zmeny odberateľa a fotokópiu dokladov preukazujúcich zmenu v osobe vlastníka.
Ak odberateľ túto povinnosť nesplní, je povinný platiť vodné podľa tejto zmluvy a to až do dňa uzatvorenia zmluvy s novým odberateľom alebo ku dňu prerušenia dodávky vody.
6.5. V súlade s STN 736660 a Vyhlášky č. 154/78 odberateľ nesmie priamo spájať vnútorný vodovod
napojený na verejný vodovod s potrubím zásobovaným z iného zdroja.
6.6. Zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady.
6.7. Pri zriaďovaní novej prípojky odberateľ nehradí žiadne poplatky spojené s pripojením na vodovodnú sieť. Zabezpečí si však vybudovanie tejto prípojky na vlastné náklady (Zákon č 442/2002 §4, ods. 6), podľa dopredu dohodnutých podmienok v písomnej forme s dodávateľom (Povolenie na pripojenie na verejný vodovod, ktoré vydá obecný úrad na základe žiadosti o pripojenie). Odberateľ musí zabezpečiť, aby vodovodná prípojka bola vybudovaná tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu vody vo verejnom vodovode a aby nemohlo dôjsť k zmiešaniu vody z iného zdroja s vodou vo verejnom vodovode.
Po vybudovaní novej vodovodnej prípojky, poprípade opravy už vybudovanej prípojky, ak prišlo k rozkopávke cestnej komunikácie a chodníka je odberateľ povinný túto uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady. Meradlo umiestnené na vodovodnej prípojke je príslušenstvom verejného vodovodu. Kontrolu stavu meradla alebo jeho obstaranie, montáž, demontáž, opravu, údržbu alebo výmenu vykoná dodávateľ. Ak sa rozhodne dodávateľ osadiť vodomer na vodovodnú prípojku, z ktorej sa dosiaľ odber vody nemeral, je odberateľ povinný vykonať podľa jeho pokynov, technických noriem a na svoje vlastné náklady úpravy vnútorného vodovodu i vybudovanie vodomernej šachty. Toto platí aj v prípade výmeny starého vodomera za nový, ak takéto pripojenie nespĺňa podmienky podľa príslušných právnych predpisov a príslušných technických noriem (STN).
6.8. Odberateľ je povinný chrániť vodomer a celú vodovodnú prípojku a ihneď hlásiť dodávateľovi všetky poruchy, ktoré zistí. Vodomer musí byť trvalo prístupný, funkčný, chránený pred poškodením (zvlášť mrazom), vrátane plomby. Prípadné škody na vodomere, ktorý je majetkom dodávateľa hradí odberateľ a zodpovedá tiež za stratu vodomera.
6.9. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa odovzdávať vodu ďalšiemu odberateľovi, ani ju využívať na vlastnú podnikateľskú činnosť bez súhlasu dodávateľa.
V prípade zistenia neoprávneného (nepovoleného) odberu pitnej vody z verejného vodovodu zo strany odberateľa je dodávateľ oprávnený odberateľovi uložiť pokutu, ktorá môže byť ukladaná aj opakovane, ak sa tento neoprávnený odber bude opakovať, zároveň je dodávateľ oprávnený odpojiť odberateľa od dodávky vody z verejného vodovodu. Odberateľ je v takomto

prípade povinný uhradiť dodávateľovi hodnotu predpokladanej spotreby vody. Znovu zapojenie na obecný vodovod môže dodávateľ odmietnuť aj v prípade, ak ide o odberateľa, ktorý má neuhradené pohľadávky voči dodávateľovi z dôvodu nezaplatenia dlhu za dodávku vody za predchádzajúce obdobia.

VII
Vypovedanie zmluvy

7.1. Dodávateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu písomne, ak na strane odberateľa nastanú skutočnosti uvedené v ustanovení § 32 ods. 1 písm. g) h) i) j) k) l) m) a n) zákona č. 442/2002 Z. z. a tiež v prípade, ak na strane odberateľa bol zistený neoprávnený odber vody.
Za neoprávnený odber vody sa považuje aj umožnenie odberu vody tretej osobe bez písomného súhlasu dodávateľa. Výpovedná lehota je 15 dní a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede odberateľovi.
7.2. Ak odberateľ riadne a včas nezaplatí za spotrebu vody po dobe dlhšie ako 60 dní od dátumu splatnosti, môže dodávateľ vypovedať túto zmluvu podľa § 32 ods. 1, písm. m) Zákona č. 422/2002 Z. z. V takom prípade je lehota 15 dní a začína plynúť dňom doručenia výpovede.
7.3. Dodávateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu tiež v prípade, ak nastanú skutočnosti, na základe ktorých prestáva byť prevádzkovateľom vodovodu. V takomto prípade výpovedná lehota končí posledným dňom prevádzkovania vodovodu.

VIII
Záverečné ustanovenia

8.1. Ak vykoná odberateľ také opatrenia, aby vodomer nezaznamenával alebo zaznamenával nesprávne údaje, prípadne vodomer poškodil a neohlásil náhodné poškodenie dodávateľovi je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100 € a čiastku vypočítanú technickým prepočtom podľa svetlosti potrubia, preukázanej alebo predpokladanej doby odberu vody.
8.2. V prípade neoprávneného odberu vody alebo porušenia tejto zmluvy môže dodávateľ požadovať od odberateľa zmluvnú pokutu vo výške 500 €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody.
8.3. Ak nenahlási odberateľ stav vodomeru ako je to určené v bode III, odsek 3.1 môže mu dodávateľ
uložiť zmluvnú pokutu vo výške 20 €.
8.4. Prevádzkovateľ vodovodu si vyhradzuje právo regulácie dodávok vody v prípade vzniknutej poruchy, alebo odstavenia vodovodu, počas nepredvídanej udalosti, ktorá bude odstránená v čo najkratšom čase podľa rozsahu poruchy.
8.5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou a zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 364/2004 Z. z o vodách, zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
8.6. ***Menovaný/á Radoslav Biroš týmto v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov poskytuje súhlas so spracovaním svojich osobných údajov na účel odberu vody z verejného vodovodu v rozsahu meno a priezvisko, dátum narodenia a bydlisko, prevádzkovateľovi – obci Čelovce po dobu trvania odberu vody.***
8.7. Podpisom tejto zmluvy odberateľ súhlasí so zverejnením údajov v rozsahu uvedenom v záhlaví tejto zmluvy za účelom povinného zverejnenia zmluvy v zmysle

§ 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov po dobu trvania tejto zmluvy.
8.8. Odberateľ prehlasuje, že má platný list vlastníctva alebo nájomnú zmluvu, vzťahujúcu sa k nehnuteľnosti označenej v tejto zmluve ako odberné miesto, prípadne má súhlas vlastníka umožňujúci mu nehnuteľnosť užívať.
8.9. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch originálach pričom jeden originál zmluvy obdrží dodávateľ a jeden originál obdrží odberateľ.
9.0. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, v deň nasledujúci po zverejnení zmluvy na webovom sídle obce.

V Čelovciach, dňa 5.10.2026

Dodávateľ: Obec Čelovce
v zast. starostkou obce:
Ing. Martina Gdovinová, MBA

Odberateľ: